

再生マンション

物件名： 各務原市蘇原沢上町一丁目

ライオンズマンション各務原 (101号室)

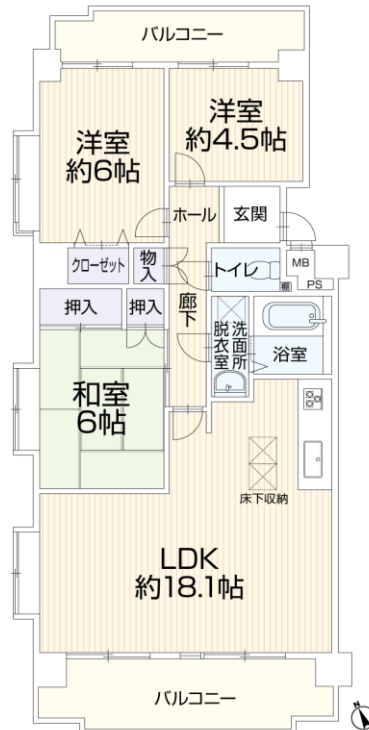


案内図



- [生活環境] ※最新の情報は担当者にご確認ください
- 蘇原第二小学校 …… 約 190m (徒歩約3分)
 - 蘇原中学校 …… 約 1,100m (徒歩約14分)
 - スーパーマーケットパロー 各務原中央店 …… 約 1,100m (車約2分)
 - 酒井クリニック …… 約 290m (徒歩約4分)
 - セブン-イレブン各務原蘇原柵沢店 …… 約 450m (自転車約2分)
 - 各務原柵沢郵便局 …… 約 450m (自転車約2分)

物件の見どころ



見どころ①

蘇原第二小学校まで徒歩約3分。
名鉄各務原線「六軒」駅まで徒歩約6分の好立地。約18帖の広々としたLDKが魅力のファミリー向き3LDKマンション。

見どころ②

スーパー、医療施設、郵便局等、生活利便施設が充実しており、生活便利な環境です。

見どころ③

リフォーム済、即入居可。

[設備・仕様]

整髪洗面化粧台	温水洗浄便座	食器洗浄乾燥機
オートロック	床下収納	2面以上バルコニー
角部屋(角地)		

[リフォーム施工内容 ピックアップ]

システムキッチン新品	洗面台新品	トイレ新品	お風呂新品	畳表替え
クロス張替え	フローリング新品	室内クリーニング		

※情報と現況が相違する場合は、現況優先とします。

[備考] ※司法書士・火災保険は、当社の指定になります。※月々支払額は全額借入・自己資金0円・35年返済・変動金利0.975%・ボーナス払いなしの場合で計算した金額です。※借入銀行により条件等(金利・返済年数・返済額)が異なります。※取扱金融機関/十六銀行・東海労働金庫・JA・その他

[支払い例]

自己資金0円 ボーナス払い0円

●月々支払(年12回)

30,868 円

[販売価格]

1,098 万円

[物件概要]

- 物件種目 再生マンション
- 所在地 各務原市蘇原沢上町一丁目79番地
- 名称 ライオンズマンション各務原(101号室)
- 交通 名鉄各務原「六軒」駅より徒歩約6分(約450m)
- 建物構造 鉄筋コンクリート造陸屋根7階建(1階部分)
- 間取り 3LDK ●総戸数 24戸
- 建築年月 平成1年7月 ●リフォーム完成予定 平成29年10月
- 総面積 1214.14㎡ ●割合 7666/186499
- 専有面積 76.66㎡(23.18坪) ●バルコニー面積 15.72㎡(4.75坪)
- 管理費 10,400円/月 ●積立金 15,100円/月
- 管理形態 全部(巡回)
- 駐車場 敷地内(平面1台)6,000円/月
- 都市計画 市街化区域 ●用途地域 第一種住居地域
- 建ぺい率 60% ●容積率 200%
- 地目 宅地 ●土地権利 所有権
- 設備 上水道(公営)・下水道・都市ガス
- 現況 空室 ●引渡日 即時 ●取引態様 売主
- ペット 飼育不可
- 備考 ※その他交通: 岐阜バス「六軒北」停より徒歩約6分(約450m)



マイホーム、買えちゃった。
株式会社リプライス

リプライス岐阜/〒501-6001 岐阜県羽島郡岐南町上印屋1-76 SOGOビル2F
宅地建物取引業者免許(国土交通大臣(2)第7920号)
(公社)全国宅地建物取引業保証協会(公社)岐阜県宅地建物取引業協会 東海不動産公正取引協議会加盟店

◎ 物件の【見学予約・お問い合わせ】はこちらから!

0120-001-475

info@reprice.co.jp Tel. 058-214-2550 Fax. 058-214-2551

◎ さらに詳しく知りたい場合はこちらから!

リプライス 検索
http://reprice.co.jp/