

再生マンション

物件名：

瑞穂市本田字五島田

チュリス穂積
(504号室)



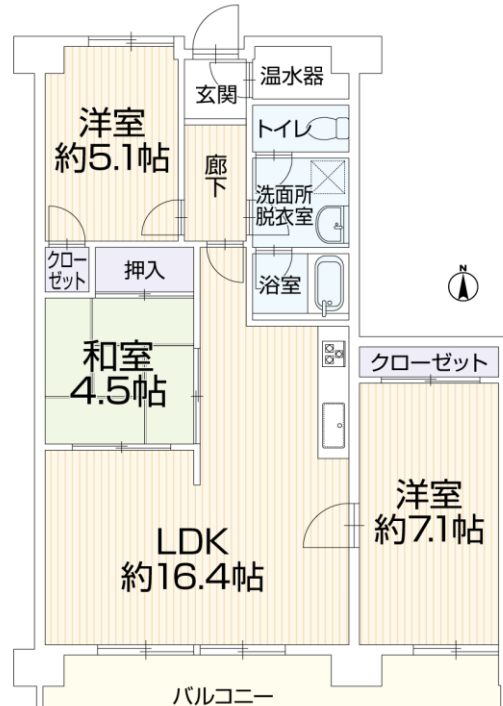
案内図



[生活環境] ※最新の情報は担当者にご確認ください

- 本田小学校 …… 約 550m (徒歩約7分)
- 穂積北中学校 …… 約 1,500m (徒歩約19分)
- ビアゴ穂積店 …… 約 2,300m (車約4分)
- 福田内科医院 …… 約 600m (車約1分)
- ローソン 瑞穂本田店 …… 約 91m (徒歩約2分)
- 本田郵便局 …… 約 1,000m (車約2分)

物件の見どころ



見どころ①

3LDKのリフォーム済みマンションが、月々2万円台で購入可能！
本巢縦貫道まで車で約6分とカーアクセスも良好です。

見どころ②

小学校まで徒歩約7分。スーパーや医療施設など車で約5分圏内と生活に便利な立地。

見どころ③

リフォーム済み。瑕疵担保2年付き。

[設備・仕様]

エレベーター1基	IH	温水洗浄便座
TVドアホン	整髪洗面化粧台	オール電化

[リフォーム施工内容 ピックアップ]

洗面台新品	トイレ新品	システムキッチン新品	畳表替え	クロス張替え
室内クリーニング	IHキッチンヒーター交換			

※情報と現況が相違する場合は、現況優先とします。

【備考】※司法書士・火災保険は、当社の指定になります。※月々支払額は全額借入・自己資金0円・35年返済・変動金利0.975%・ボーナス払いなしの場合で計算した金額です。※借入銀行により条件等(金利・返済年数・返済額)が異なります。※取扱金融機関/十六銀行・東海労働金庫・JA・その他

[支払い例]

自己資金0円 ボーナス払い0円

●月々支払(年12回)

23,840 円

[販売価格]

848 万円

[物件概要]

●物件種目	再生マンション
●所在地	瑞穂市本田字五島田842番地1
●名称	チュリス穂積(504号室)
●交通	樽見鉄道樽見線「美江寺」駅より徒歩約20分(約1.6km)
●建物構造	鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根11階建(5階部分)
●間取り	3LDK
●総戸数	48戸
●建築年月	平成5年6月
●リフォーム完成予定	平成28年12月
●総面積	1915.53㎡
●割合	7260/331632
●専有面積	72.6㎡(21.96坪)
●バルコニー面積	11.2㎡(3.38坪)
●管理費	10,170円/月
●積立金	7,200円/月
●管理形態	全部(巡回)
●駐車場	敷地内(平面)1台無料
●都市計画	市街化区域
●用途地域	第一種住居地域
●建ぺい率	60%
●容積率	200%
●地目	宅地
●土地権利	所有権
●設備	上水道(公営)・集中浄化槽・オール電化
●現況	空室
●引渡日	即時
●取引態様	売主
●ペット	飼育不可

●備考
※その他交通：
コミュニティバス「本田団地北」停より約120m



マイホーム、買っちゃった。
株式会社リプライス

リプライス岐阜 / 〒501-6001 岐阜県羽島郡岐南町上印食1-76 SOGOビル2F
宅地建物取引業者免許：国土交通大臣(2)第7920号
(公社)全国宅地建物取引業保証協会 (公社)岐阜県宅地建物取引業協会 東海不動産公正取引協議会加盟店

◎ 物件の【見学予約・お問い合わせ】はこちらから！

0120-001-475

info@reprice.co.jp Tel. 058-214-2550 Fax. 058-214-2551

◎ さらに詳しく知りたい場合はこちらから！

リプライス 検索
http://reprice.co.jp/